|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БУРЯАД РЕСПУБЛИКЫН «ХУРАМХААНАЙ АЙМАГ» ГЭЖЭ МУНИЦИПАЛЬНА БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН** |  | **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ «КУРУМКАНСКИЙ РАЙОН»**  **РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ** |
|  | | |

**ТОГТООЛ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «05» марта 2021 года № 75**

**Курумкан**

«Об утверждении порядка заключения специального инвестиционного контракта в муниципальном образовании «Курумканский район»»

В целях реализации Федерального закона от 31.12.2014 N 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации", в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 N 708 "О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности", [Законом Республики Бурятия от 07.05.2016 N 1734-V "О промышленной](http://docs.cntd.ru/document/420242984) постановляю:

1. [Утвердить Порядок заключения специального инвестиционного](http://docs.cntd.ru/document/420242984) к[онтракта в муниципальном образовании "Курумканский район" (прилагается).](http://docs.cntd.ru/document/420242984)
2. Утвердить прилагаемую форму заявления о заключении специального и[нвестиционного контракта (прилагается).](http://docs.cntd.ru/document/420289300)
3. [Установить, что подпункт 1, 2 пункта 9 Порядка и приложение N 2 к](http://docs.cntd.ru/document/420289300) ф[орме заявления о заключении специального инвестиционного контракта,](http://docs.cntd.ru/document/428650722) у[твержденной настоящим постановлением, применяется со дня вступления в](http://docs.cntd.ru/document/428650722) с[илу пункта 23 статьи 1 Федерального закона от 21.07.2014 N 219-ФЗ "О](http://docs.cntd.ru/document/428650722) внесении изменений в Федера[льный закон "Об охране окружающей среды" и](http://docs.cntd.ru/document/440552606) отдельные законодательные акты Российской Федерации".
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Администрации муниципального образования "Курумканский район" по экономике Гомбоева А.В.
5. Разместить настоящее постановление на сайте Администрации муниципального образования "Курумканский район".
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.о. руководителя Б.Х. Базаров**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проект подготовлен Отделом экономики

41-414

Порядок заключения специального инвестиционного контракта в

муниципальном образовании «Курумканский район»

1. **Общие положения**
2. Настоящий порядок устанавливает процедуры заключения специальных инвестиционных контрактов в муниципальном образовании "Курумканский район".
3. Специальный инвестиционный контракт заключается от имени Администрации муниципального образования "Курумканский район" с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающими на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок, своими силами или с привлечением иных лиц создать, либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории муниципального образования "Курумканский район" (далее соответственно - инвестор, привлеченное лицо, инвестиционный проект).
4. Специальный инвестиционный контракт заключается в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов муниципальных программ Администрации муниципального образования "Курумканский район" в отраслях промышленности согласно типовой форме, утвержденной Правительством Российской Федерации, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты.
5. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет, не более 10 лет.
6. **Документы, необходимые для заключения специального инвестиционного контракта**
7. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в отдел экономики Администрации муниципального образования "Курумканский район", являющийся уполномоченным органом по осуществлению функций курирования и информационного сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования "Курумканский район" (далее - уполномоченный орган) заявление по форме утвержденной настоящим постановлением с приложением следующих документов:
   1. Заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее 5 млн. рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);
   2. Предлагаемого перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (далее - меры стимулирования) из числа мер, предусмотренных Федеральным законом от 31 декабря 2014 года N 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации", или мер поддержки субъектов деятельности в сфере промышленности, установленных иными федеральными законами и нормативно правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, муниципальными правовыми актами, которые заявитель предлагает включить в специальный инвестиционный контракт;
   3. Предлагаемого перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);
   4. Сведений:

[а) о характеристиках промышленной продукции, производство которой](http://docs.cntd.ru/document/420242984) с[оздается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения](http://docs.cntd.ru/document/420242984) специального инвестиционного контракта;

б) о перечне мероприятий инвестиционного проекта; в) об объеме инвестиций в инвестиционный проект;

г) о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели), включая в том числе:

- объем (в денежном выражении) произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года и к окончанию срока специального инвестиционного контракта);

- перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий, предусмотренных Федеральным Законом от 10 января 2002 года N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (далее - Федеральный закон) (в случае их внедрения);

- объем налогов, планируемых к уплате по окончании срока специального инвестиционного контракта;

- долю стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции, выпускаемой к окончанию срока специального инвестиционного контракта;

- количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта;

- иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств.

6. В случае участия привлеченного лица в заключении специального инвестиционного контракта заявление, указанное в пункте 5 настоящего Порядка, должно быть подписано также привлеченным лицом.

1. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 5 порядка, представляет документы, подтверждающие создание или модернизацию промышленного производства, создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и в обязательном порядке осуществление следующих расходов инвестиционного характера:

а) на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц).

б) на разработку проектной документации;

в) на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

г) на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25% стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования) в том числе на таможенные сборы, а также на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

1. Подтверждающими документами, предусмотренными пунктом 7 настоящего Порядка, являются бизнес-план инвестиционного проекта, копия инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).
2. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого внедряются наилучшие доступные технологии, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 5 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие внедрение наилучших доступных технологий в соответствии с Федеральным Законом "Об охране окружающей среды":

1) план мероприятий по охране окружающей среды, согласованный с органом исполнительной власти Республики Бурятия и уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Федеральным законом (для объектов II и III категории);

2) программу повышения экологической эффективности, одобренную межведомственной комиссией, создаваемой в соответствии с Федеральным законом (для объектов I категории);

3) копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

1. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого осваивается производство промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Ф[едерации аналогов, инвестор в составе заявления с документами,](http://docs.cntd.ru/document/901808297) у[казанными в пункте 5 настоящего Порядка, представляет документы,](http://docs.cntd.ru/document/901808297) п[одтверждающие, что в ходе реализации инвестиционного проекта](http://docs.cntd.ru/document/901808297) осваивается производство промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, и копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта (при наличии).
2. **Этапы заключения специального инвестиционного контракта**
3. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в уполномоченный орган по осуществлению функций курирования и информационного сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования "Курумканский район" заявление по форме утвержденное настоящим постановлением.
4. Заявление может быть подано инвестором:

а) в электронном виде (скан-копии) на адрес электронной почты уполномоченного органа [uerkrm@mail.ru,](mailto:uerkrm@mail.ru,%20) [admkrm@govrb.ru](mailto:admkrm@govrb.ru);

б) на бумажном носителе.

13. Уполномоченный орган в срок не более 30 рабочих дней со дня получения заявления способами, указанными в пункте 12 настоящего порядка, регистрирует обращение и осуществляет его предварительное рассмотрение и согласование с:

а) отдел архитектуры, строительства и ЖКХ Администрации муниципального образования "Курумканский район" в части предлагаемого месторасположения инвестиционного проекта.

б) ответственными должностными лицами за оказание содействия инвестиционным проектам по направлениям деятельности.

в) юристом Администрации муниципального образования "Курумканский район" в части соответствия специального инвестиционного контракта законодательству Российской Федерации; наличия существенных условий договора, установленных законодательством и требованиями порядка;

г) финансовым управлением Администрации муниципального образования "Курумканский район".

14. Уполномоченный орган не позднее 30 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 5 - 8 порядка, направляет их с предварительным заключением, подписанным начальником (исполняющим обязанности начальника) отдела экономики, о соответствии заявления инвестора и представленных документов пунктам 5 - 8 настоящего Порядка в Совет по улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании "Курумканский район" (далее - Совет) для рассмотрения.

15. Специальный инвестиционный контракт заключается при наличии положительного заключение Совета о возможности заключения специального инвестиционного контракта.

16. Совет не позднее 60 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган документов, указанных в пунктах 5 - 8 настоящего Порядка, направляет в уполномоченный орган заключение, в котором содержится:

а) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица;

б) перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

в) срок действия специального инвестиционного контракта;

г) результаты, которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

д) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

е) перечень мероприятий инвестиционного проекта; ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;

з) решение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

17. Совет принимает решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта, в следующих случаях:

а) инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

б) представленные инвестором заявление и документы не соответствуют пунктам 5 - 8 настоящего Порядка;

в) ни одна из указанных в заявлении инвестора мер стимулирования, предложенных в отношении инвестора и (или) привлеченного лица, не соответствует действующему законодательству.

18. При подготовке заключения, указанного в пункте 16 настоящего Порядка, Совет не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченного лица, в предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта, указанные в подпункте 5.3 настоящего Порядка.

19. Заключение Совета направляется уполномоченным органом в течение 10 рабочих дней со дня его получения лицам, участвующим в заключении специального инвестиционного контракта. При этом в случае направления заключения Совета, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, одновременно с таким заключением уполномоченный орган направляет проект специального инвестиционного контракта, составленный уполномоченным органом с учетом указанного заключения Совета.

20. Инвестор в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляет в уполномоченный орган, подписанный специальный инвестиционный контракт, либо оформленный в письменном виде отказ инвестора от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий.

21. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий уполномоченный орган проводит переговоры с инвестором для урегулирования таких разногласий (при необходимости - с привлечением уполномоченных представителей органов исполнительной власти Республики Бурятия и (или) муниципального образования) подписания специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в заключении комиссии, содержащем решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, либо получения отказа инвестора или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта.

22. В случае неполучения уполномоченным органом в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору специального инвестиционного контракта, подписанного инвестором, протокола разногласий или отказа от подписания специального инвестиционного контракта инвестор считается отказавшимся от подписания специального инвестиционного контракта.

23. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором специального инвестиционного контракта, уполномоченный орган направляет специальный инвестиционный контракт для подписания Руководителю администрации муниципального образования "Курумканский район".

ЗАЯВЛЕНИЕ  
О ЗАКЛЮЧЕНИИ СПЕЦИАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНТРАКТА

В соответствии с пунктами 13 – 14, 22 – 24 Правил заключения специальных инвестиционных контрактов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 30, ст. 4587; 2017, № 1, ст. 220; № 52, ст. 8142) (далее – Правила)

,

(полное наименование инвестора)

ОГРН (ОГРНИП) [[1]](#endnote-1)1 ,

ИНН, КПП 1 ,

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя):

,

прошу заключить специальный инвестиционный контракт для реализации инвестиционного проекта .

(указать наименование инвестиционного проекта)

К исполнению специального инвестиционного контракта привлекается [[2]](#endnote-2)2

,

(в случае привлечения инвестором иного лица для исполнения специального инвестиционного контракта, которое будет участвовать в подписании специального инвестиционного контракта, указывается его полное наименование)

ОГРН (ОГРНИП) 1 ,

ИНН, КПП 1 ,

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя):

,

которое участвует в реализации специального инвестиционного контракта.

Настоящим подтверждаю, что в случае принятия межведомственной комиссией по специальным инвестиционным контрактам решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на основании настоящего заявления,

(указывается наименование инвестора)

готов подписать специальный инвестиционный контракт в соответствии с типовой формой специального инвестиционного контракта, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

*Приложение:*

*(Перечисляются документы, прилагаемые к заявлению в соответствии с подпунктами «а» – «м» пункта 13, пунктами 14, 22 – 24 Правил, а также дополнительные документы, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) субъектов Российской Федерации и (или) муниципальными правовыми актами, регламентирующими представление отдельных мер стимулирования в сфере промышленности).*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Руководитель организации-инвестора (индивидуальный предприниматель) |  |  |  |
|  | подпись |  | фамилия, имя, отчество (при наличии) |

М.П. (при наличии), дата

Настоящим подтверждаю, что

(указывается наименование привлеченного лица)

согласно участвовать в заключении и исполнении специального инвестиционного контракта 2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Руководитель организации – привлеченного лица (индивидуальный предприниматель) |  |  |  |
|  | подпись |  | фамилия, имя, отчество (при наличии) |

М.П. (при наличии), дата

1. 1 Для лица, зарегистрированного в соответствии с законодательством иностранного государства (юридического лица или иностранной структуры без образования юридического лица), указываются регистрационный номер (номера), присвоенный в государстве (на территории) его регистрации, код (коды) налогоплательщика в государстве (на территории) его регистрации (или их аналоги) при наличии. [↑](#endnote-ref-1)
2. 2 В случае участия в подписании специального инвестиционного контракта нескольких привлеченных лиц данные указываются по каждому привлеченному лицу. В случае если привлеченные к участию в инвестиционном проекте лица не участвуют в подписании специального инвестиционного контракта, данное предложение в заявление не включается. [↑](#endnote-ref-2)