Республика Бурятия

**ИП Гармаева Е.П., 2024**

ОГРНИП № 311032722700127

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**МО СП «УЛЮНХАН-ЭВЕНКИЙСКОЕ» КУРУМКАНСКОГО РАЙОНА**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Главный архитектор проекта Гармаева Е.П.

**Улан-Удэ, 2024**

**АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ**

Главный архитектор проекта Е.П.Гармаева

Графическое оформление выполнили Б.Д.Базарова А.А.Шелухеев

**СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

##### Том 1. Внесение изменений в генеральный план МО СП «Улюнхан-Эвенкийское» Курумканского района Республики Бурятия. Положение о территориальном планировании.

##### Том 2. Внесение изменений в генеральный план МО СП «Улюнхан-Эвенкийское» Курумканского района Республики Бурятия. Материалы по обоснованию.

**СОСТАВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | № листа | Кол-во экз. |
|  | ТЕКСТОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ |  |  |
| 1 | Положение о территориальном планировании |  | 2 |
| 2 | Материалы по обоснованию |  | 2 |
| 3 | Описание местоположения границ у.Кучегэр |  |  |
|  | КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ |  |  |
| 1 | Генеральный план у.Кучегэр | 1 | 2 |

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование разделов** | **Стр.** |
|  | Введение |  |
| 1 | Градостроительные ограничения и зоны с особыми условиями использования территорий |  |
| 2 | Объекты культурного наследия. Перечень мероприятий по охране объектов культурного наследия. |  |
| 3 | Особо охраняемые природные территории и объекты |  |
| 4 | Предложения по функциональному зонированию территории |  |
| 5 | Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектов капитального строительства федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения |  |
| 6 | Перечень земельных участков, планируемых к переводу из одной категории в другую |  |
| 7 | Обоснование перевода земельных участков из одной категории земель в другую |  |
| 8 | Санитарная очистка территории |  |
|  | Приложения |  |
| 1 | Описание местоположения границ населенного пункта у.Кучегэр |  |

**ВВЕДЕНИЕ**

Основные изменения генерального плана затронули вопросы изменения границ населенного пункта у.Кучегэр, границ функциональных зон и категории земель.

Изменения в генеральный план внесены с учетом требований Градостроительного кодекса Российской Федерации и Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов (Приказ министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 года №244), графические материалы выполнены в соответствии с «Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения», утв. Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 N10.

1. **ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ И ЗОНЫ** **С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В настоящем разделе в соответствии с требованиями ст. 23 Градостроительного кодекса РФ перечислены, а в графической части проекта отображены зоны с особыми условиями использования территории.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Зоны с особыми условиями использования территории** | **Назначение объекта** | **Параметры и** **размеры ограничений** | **Нормативный**  **документ** |
| 1 | Охранная зона | Охранная зона  ЛЭП 110 кВ | 20 м  по обе стороны вдоль воздушных линий электропередачи | Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 "Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" |
| Охранная зона  ЛЭП 35 кВ | 15 м  по обе стороны вдоль воздушных линий электропередачи |
| Охранная зона  ЛЭП 10 кВ | 10 м  по обе стороны вдоль воздушных линий электропередачи |
| Придорожные полосы автомобильных дорог регионального значения | 50 м по обе стороны от кромки земляного полотна дороги | Приказ Минтранса №46 от 13.05.2010 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального значения Республики Бурятия» |
| 2 | Санитарно-защитная зона | II класс – скотомогильник | 500 м | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. Постановлением  Главного государственного  санитарного врача  Российской Федерации  от 25.09.2007 №74) |
| IV класс – котельные, автозаправочные станции, объекты малого  предпринимательства, площадки накопления ТКО | 100 м |
| V класс – сельские кладбища | 50 м |
| 3 | Водоохранная зона | р.Улюгна (Улюн) | 200 м | Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ |
| р.Ингаригда | 100 м |
| р.Большие Карпусы | 100 м |
| р.Талая | 100 м |
| р.Левый Анкокон | 100 м |
| р.Правый Анкокон | 100 м |
| р.Сининда | 100 м |
| р.Донгодея | 100 м |
| р.Шэбэрсоо | 100 м |
| р.Олос | 100 м |
| ручьи | 50 м |
| 4 | Зоны санитарной охраны источников и водопроводов питьевого назначения | Водозаборные сооружения (1 пояс санитарной охраны) | 50м | СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" |
| 5 | Иные зоны | Буферная экологическая зона Байкальской природной территории | Вся территория поселения | * Федеральный закон «Об охране озера Байкал» от 01.06.1999 N 94-ФЗ |
| Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья |  | * Постановление Правительства Республики Бурятия №772 от 20.12.2012 «Об утверждении перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Бурятия, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается» |

Территория сельского поселения полностью располагается в Буферной экологической зоне Байкальской природной территории. Пунктом 2 статьи 6 Федерального закона от 01.05.1999 № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал» определено, что на Байкальской природной территории запрещается строительство новых хозяйственных объектов, реконструкция действующих хозяйственных объектов без положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации таких объектов.

Зона особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий включена в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, утвержденный постановлением Правительства Республики Бурятия от 20.12.2012 № 772 (далее - Перечень).

Пунктом 7 порядка ведения Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Бурятия, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, утвержденного постановлением Правительства РБ от 13.09.2011 № 484 (в редакции от 16.03.2017) исключение сельскохозяйственных угодий из Перечня осуществляется в случаях:

1) предусмотренных пунктами 3, [6](consultantplus://offline/ref=C698377837ED9F2F4805E95D8BA4517DFA17EF08976D0F620EB3CCADBF90EB4F7ABAB2727CF19158UDYEX), [7](consultantplus://offline/ref=C698377837ED9F2F4805E95D8BA4517DFA17EF08976D0F620EB3CCADBF90EB4F7ABAB2727CF19158UDYFX), 8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из состава земель одной категории в другую»;

2) несоответствия сельскохозяйственных угодий критериям, указанным в пункте 6 настоящего Порядка;

3) отнесения сельскохозяйственных угодий к землям сельскохозяйственного назначения садовые, огородные, дачные земельные участки, земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, гаражного строительства (в том числе индивидуального гаражного строительства), а также земельные участки, на которых расположены объекты недвижимого имущества.

1. **ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.**

Список объектов культурного наследия приведен согласно «Своду объектов культурного наследия Республики Бурятия», том I «Памятники архитектуры и истории», Республиканская служба государственной охраны объектов культурного наследия, 2010 г.

На территории сельского поселения отсутствуют объекты археологического наследия.

**Памятники истории**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование памятника | Датировка памятника | Автор, материал | Документ о принятии на гос. охрану | Местонахождение памятника |
| 1. | Памятник воинам-землякам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны | 1970-е гг. | Бетон, металлУ | № 134 | у.Улюнхан |

Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия:

№ 134 - Постановление Совета Министров Бурятской АССР от 26.05.1983.

В границах защитных зон в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов (ст. 34.1 № 73-ФЗ).

**Перечень мероприятий по охране объектов культурного наследия.**

Основным механизмом сохранения объектов культурного наследия является осуществление мероприятий по их выявлению, изучению, сохранению, постановке на государственную охрану в зонах предстоящей хозяйственной деятельности и в зонах воздействия разрушающих природных факторов.

В соответствии со ст. 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия; охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения – органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального значения) – в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

1. **ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ**

На территории сельского поселения к особо охраняемым природным территориям регионального значения относится памятник природы «Кучегерские источники».

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Площадь, га** | **Правоустанавливающие документы** |
|  | Кучегерские источники | 2,02 | Постановление Совета Министров Бурятской АССР  от 18.01.1984 г. № 18 |

**ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОХРАННОЙ ЗОНЕ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ "КУЧЕГЕРСКИЕ ИСТОЧНИКИ"**

(утверждено Указом Главы Республики Бурятия от 14.04.2021 № 117)

Охранная зона создается с целью защиты особо охраняемой природной территории - памятник природы регионального значения "Кучегерские источники" (далее - ООПТ) от неблагоприятных антропогенных воздействий.

1. Общая площадь охранной зоны ООПТ составляет 2,02 га.

2. Режим особой охраны и использования охранной зоны ООПТ.

2.1. На территории охранной зоны ООПТ запрещаются следующие виды деятельности:

1) разведка и разработка полезных ископаемых;

2) деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима;

3) заготовка древесины (за исключением заготовки древесины (погибших и поврежденных лесных насаждений) гражданами для собственных нужд для целей отопления на участках и в сроки, согласованные с учреждением, осуществляющим управление ООПТ);

4) заготовка живицы;

5) заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), других недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд на участках и в сроки, согласованные с государственным бюджетным учреждением, осуществляющим управление ООПТ, вне особо значимых участков леса);

6) сплошные рубки леса;

7) взрывные работы, за исключением взрывных работ, связанных с реализацией мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

8) пускание палов (за исключением противопожарных) и выжигание растительности;

9) мойка механизированных транспортных средств;

10) в границах водоохранных зон деятельность, предусмотренная статьей 65 [Водного кодекса Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901982862);

11) уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стендов, граничных столбов и других информационных знаков и указателей, оборудованных экологических троп и мест отдыха, строений и сооружений на ООПТ, а также имущества государственного бюджетного учреждения, осуществляющего управление ООПТ, нанесение надписей и знаков на валунах, обнажениях горных пород и историко-культурных объектах;

12) распашка земель (за исключением земель, уже используемых собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами для производства сельскохозяйственной продукции, за исключением мер противопожарного обустройства лесов, а также случаев, связанных с проведением государственным бюджетным учреждением, осуществляющим управление ООПТ, биотехнических мероприятий);

13) в границах прибрежных защитных полос водных объектов деятельность, предусмотренная статьей 65 [Водного кодекса Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901982862);

14) применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, за исключением случаев ликвидации чрезвычайных ситуаций, связанных с массовым размножением хвоелистогрызущих вредителей леса, при условии осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, а также ухудшения среды их обитания;

15) деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений;

16) создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, биологических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, за исключением временного складирования твердых коммунальных отходов (на срок не более чем одиннадцать месяцев) в местах (на площадках), специально определенных государственным бюджетным учреждением, осуществляющим управление ООПТ, в целях их дальнейших утилизации, обезвреживания, размещения, транспортирования;

17) сбор зоологических, биологических и минералогических коллекций;

18) сплав древесины по водотокам и водоемам;

19) вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность;

20) разрешенная деятельность без соблюдения требований федерального законодательства, настоящего Положения и:

20.1) [Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи](https://docs.cntd.ru/document/9028635#6500IL), утвержденных [постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 N 997](https://docs.cntd.ru/document/9028635);

20.2) [Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередач на территории Республики Бурятия](https://docs.cntd.ru/document/473808098#3JBBG00), утвержденных [постановлением Правительства Республики Бурятия от 31.08.2009 N 324](https://docs.cntd.ru/document/473808098);

20.3) [Правил пожарной безопасности в лесах](https://docs.cntd.ru/document/565945769#6540IN), утвержденных [постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 N 1614](https://docs.cntd.ru/document/565945769#64U0IK);

20.4) [Правил санитарной безопасности в лесах](https://docs.cntd.ru/document/573053313#6540IN), утвержденных [постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 N 2047](https://docs.cntd.ru/document/573053313#7D20K3).

2.2. Границы и особенности режима особой охраны охранной зоны ООПТ в обязательном порядке учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, территориальном планировании, инвентаризации, лесохозяйственных регламентах и планах освоения лесов.

2.3. Органы федеральной службы безопасности беспрепятственно осуществляют деятельность по обеспечению безопасности государства, в том числе по защите и охране государственной границы Российской Федерации.

3. Обеспечение режима особой охраны охранной зоны ООПТ возлагается на Республиканскую службу по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты, контролю и надзору в сфере природопользования и бюджетное учреждение Республики Бурятия "Природопользование и охрана окружающей среды Республики Бурятия".

3.1. Государственный надзор в области охраны и использования охранной зоны ООПТ осуществляется должностными лицами Республиканской службы по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты, контролю и надзору в сфере природопользования и бюджетного учреждения Республики Бурятия "Природопользование и охрана окружающей среды Республики Бурятия".

4. Географическое обозначение охранной зоны ООПТ осуществляется путем обозначения на местности границ охранной зоны ООПТ специальными знаками, информирующими население об ограничениях или запрещениях хозяйственной и иной деятельности на данной территории.

1. **ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

Данным проектом планируется изменение границ населенного пункта у.Кучегэр:

- включение в границы населенного пункта земельных участков с кадастровыми номерами 03:11:000000:6152 и 03:11:000000:6153.

1. **ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ФУНКЦИОНАЛЬНОМУ ЗОНИРОВАНИЮ**

Генеральный план МО СП «Улюнхан-эвенкийское» устанавливает функциональное зонирование территории сельского поселения и населенных пунктов, входящих в его состав, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур.

Данным проектом на территории МО СП «Улюнхан-эвенкийское» выделены следующие функциональные зоны:

- зона градостроительного использования (населенные пункты);

- зона сельскохозяйственного использования;

- зона рекреационного назначения;

- зона специального назначения;

- зона транспортной инфраструктуры.

На территории населенного пункта у.Кучегэр выделены следующие зоны:

- зона жилого назначения;

- зона рекреационного назначения;

- территории общего пользования – территории, занятые улицами, проездами, площадями, тротуарами, береговыми полосами водных объектов общего пользования.

1. **ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

В соответствии со схемами территориального планирования Российской Федерации, схемой территориального планирования Республики Бурятия (утв. Постановлением Правительства Республики Бурятия от 03.12.2010 №524) на территории МО СП «Улюнхан-эвенкийское» не планируется строительство объектов капитального строительства федерального и регионального значения.

1. **ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ К ПЕРЕВОДУ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ В ДРУГУЮ**

**Перечень земельных участков, планируемых к переводу в земли населенных пунктов**

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Местопо-**  **ложение земельного участка** | **Площадь земельного участка, га** | **Текущее состояние земельных участков** | | **Цель планируемого использования земельного участка** | **Планируемое функциональное использование территории** |
| **Категория земель существующая** | **Разрешенное использование** |
| 1 | 03:11:000000:6153 | Республика Бурятия, район Курумканский | 6,62 | **Земли сельскохозяйственного назначения** | Для организации крестьянско-фермерского хозяйства | Отдых, рекреация | Зона рекреационная |
| 2 | 03:11:000000:6152 | Республика Бурятия, район Курумканский | 2,24 | **Земли сельскохозяйственного назначения** | Для организации крестьянско-фермерского хозяйства | Отдых, рекреация | Зона рекреационная |

1. **ОБОСНОВАНИЕ ПЕРЕОДА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ В ДРУГУЮ**

Земельные участки с кадастровыми номерами 03:11:000000:6152 и 03:11:000000:6153 планируются к переводу из земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов для строительства объектов рекреационного назначения.

1. **САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ**

В данном разделе приводятся сведения из Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Бурятия, утв. Приказом Министерства природных ресурсов Республики Бурятия от 29.04.2020 №159-ПР.

**Количество образуемых отходов жилого фонда и объектов общественного назначения (в тоннах)**

Таблица 7

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование источника образования отходов | Годовое количество образующихся твердых коммунальных отходов по источникам образования отходов, тонн | | |
| Жилой фонд | Объекты общественного назначения | Всего |
|  | МО СП «Улюнхан-эвенкийское» | 255,486 | 12,7743 | 268,2603 |

Территориальной схемой предусмотрено устройство контейнерных площадок в населенных пунктах МО СП «Улюнхан-эвенкийское» (количество производимых отходов – 2071,2615 куб.м). Расчетное количество контейнеров – 27 шт.

Сбор отходов будет осуществляться в контейнерах с последующей транспортировкой крупнотоннажным мусоровозом до объектов размещения отходов с.Курумкан.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Граница населенного пункта у. Кучегэр**

наименование объекта

Раздел 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения об объекте** | | |
|  | | |
| N  п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Республика Бурятия, Курумканский район, МО СП «Улюнхан эвенкийское», у. Кучегэр |
| 2 | Площадь объекта  +/- величина погрешности определения площади  (Р +/- Дельта Р) | 173660 кв.м.  1459 |
| 3 | Иные характеристики объекта |  |

Раздел 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сведения о местоположении границ объекта** | | | | | |
| 1. Система координат \_\_\_мск 03, зона 5\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
|
|
|
|
|
| 1 | 873507,76 | 5184317,79 | картометрический | 1,0 | - |
| 2 | 873579,47 | 5184168,93 | картометрический | 1,0 | - |
| 3 | 873583,05 | 5184160,41 | картометрический | 1,0 | - |
| 4 | 873589,63 | 5184144,74 | картометрический | 1,0 | - |
| 5 | 873630,77 | 5184036,47 | картометрический | 1,0 | - |
| 6 | 873601,90 | 5184021,82 | картометрический | 1,0 | - |
| 7 | 873546,25 | 5183986,77 | картометрический | 1,0 | - |
| 8 | 873531,14 | 5183979,79 | картометрический | 1,0 | - |
| 9 | 873527,20 | 5183947,88 | картометрический | 1,0 | - |
| 10 | 873403,41 | 5183887,86 | картометрический | 1,0 | - |
| 11 | 873397,45 | 5183897,36 | картометрический | 1,0 | - |
| 12 | 873373,46 | 5183885,56 | картометрический | 1,0 | - |
| 13 | 873367,12 | 5183881,87 | картометрический | 1,0 | - |
| 14 | 873338,70 | 5183867,48 | картометрический | 1,0 | - |
| 15 | 873323,76 | 5183896,02 | картометрический | 1,0 | - |
| 16 | 873308,95 | 5183924,39 | картометрический | 1,0 | - |
| 17 | 873294,13 | 5183952,76 | картометрический | 1,0 | - |
| 18 | 873279,30 | 5183981,11 | картометрический | 1,0 | - |
| 19 | 873264,47 | 5184009,48 | картометрический | 1,0 | - |
| 20 | 873261,76 | 5184014,95 | картометрический | 1,0 | - |
| 21 | 873260,23 | 5184053,18 | картометрический | 1,0 | - |
| 22 | 873251,29 | 5184192,71 | картометрический | 1,0 | - |
| 23 | 873249,92 | 5184216,63 | картометрический | 1,0 | - |
| 24 | 873249,17 | 5184265,64 | картометрический | 1,0 | - |
| 25 | 873273,53 | 5184275,21 | картометрический | 1,0 | - |
| 26 | 873301,11 | 5184287,71 | картометрический | 1,0 | - |
| 27 | 873326,76 | 5184299,33 | картометрический | 1,0 | - |
| 28 | 873338,71 | 5184280,37 | картометрический | 1,0 | - |
| 29 | 873350,28 | 5184266,02 | картометрический | 1,0 | - |
| 30 | 873389,26 | 5184281,31 | картометрический | 1,0 | - |
| 31 | 873413,28 | 5184280,95 | картометрический | 1,0 | - |
| 32 | 873444,15 | 5184290,50 | картометрический | 1,0 | - |
| 33 | 873490,62 | 5184309,13 | картометрический | 1,0 | - |
| 1 | 873507,76 | 5184317,79 | картометрический | 1,0 | - |
|  |  |  |  |  |  |
| 34 | 873841,71 | 5183676,64 | картометрический | 1,0 | - |
| 35 | 873888,24 | 5183641,47 | картометрический | 1,0 | - |
| 36 | 873850,94 | 5183579,28 | картометрический | 1,0 | - |
| 37 | 873816,90 | 5183514,02 | картометрический | 1,0 | - |
| 38 | 873793,97 | 5183476,89 | картометрический | 1,0 | - |
| 39 | 873791,46 | 5183436,75 | картометрический | 1,0 | - |
| 40 | 873772,43 | 5183468,02 | картометрический | 1,0 | - |
| 41 | 873767,75 | 5183463,83 | картометрический | 1,0 | - |
| 42 | 873749,56 | 5183447,15 | картометрический | 1,0 | - |
| 43 | 873729,21 | 5183469,71 | картометрический | 1,0 | - |
| 44 | 873717,70 | 5183465,88 | картометрический | 1,0 | - |
| 45 | 873691,45 | 5183458,52 | картометрический | 1,0 | - |
| 46 | 873674,47 | 5183447,57 | картометрический | 1,0 | - |
| 47 | 873667,29 | 5183435,01 | картометрический | 1,0 | - |
| 48 | 873629,69 | 5183397,43 | картометрический | 1,0 | - |
| 49 | 873628,25 | 5183395,99 | картометрический | 1,0 | - |
| 50 | 873689,09 | 5183337,34 | картометрический | 1,0 | - |
| 51 | 873651,32 | 5183300,57 | картометрический | 1,0 | - |
| 52 | 873582,12 | 5183369,11 | картометрический | 1,0 | - |
| 53 | 873507,14 | 5183443,36 | картометрический | 1,0 | - |
| 54 | 873540,04 | 5183481,01 | картометрический | 1,0 | - |
| 55 | 873713,48 | 5183636,16 | картометрический | 1,0 | - |
| 56 | 873757,36 | 5183652,77 | картометрический | 1,0 | - |
| 57 | 873797,39 | 5183665,09 | картометрический | 1,0 | - |
| 34 | 873841,71 | 5183676,64 | картометрический | 1,0 | - |
|  |  |  |  |  |  |
| 58 | 873330,57 | 5184412,37 | картометрический | 1,0 | - |
| 59 | 873331,73 | 5184407,95 | картометрический | 1,0 | - |
| 60 | 873328,82 | 5184409,37 | картометрический | 1,0 | - |
| 58 | 873330,57 | 5184412,37 | картометрический | 1,0 | - |
|  |  |  |  |  |  |
| 61 | 873524,84 | 5183705,94 | картометрический | 1,0 | - |
| 62 | 873525,05 | 5183705,60 | картометрический | 1,0 | - |
| 63 | 873522,42 | 5183703,86 | картометрический | 1,0 | - |
| 64 | 873520,86 | 5183703,07 | картометрический | 1,0 | - |
| 65 | 873520,69 | 5183703,42 | картометрический | 1,0 | - |
| 66 | 873522,22 | 5183704,21 | картометрический | 1,0 | - |
| 61 | 873524,84 | 5183705,94 | картометрический | 1,0 | - |
|  |  |  |  |  |  |
| 67 | 873444,82 | 5183831,65 | картометрический | 1,0 | - |
| 68 | 873445,05 | 5183831,31 | картометрический | 1,0 | - |
| 69 | 873442,98 | 5183829,94 | картометрический | 1,0 | - |
| 70 | 873440,74 | 5183829,20 | картометрический | 1,0 | - |
| 71 | 873440,61 | 5183829,57 | картометрический | 1,0 | - |
| 72 | 873442,80 | 5183830,30 | картометрический | 1,0 | - |
| 67 | 873444,82 | 5183831,65 | картометрический | 1,0 | - |
|  |  |  |  |  |  |
| 73 | 873564,64 | 5183641,43 | картометрический | 1,0 | - |
| 74 | 873564,75 | 5183641,04 | картометрический | 1,0 | - |
| 75 | 873562,99 | 5183640,54 | картометрический | 1,0 | - |
| 76 | 873560,55 | 5183639,20 | картометрический | 1,0 | - |
| 77 | 873560,35 | 5183639,56 | картометрический | 1,0 | - |
| 78 | 873562,81 | 5183640,91 | картометрический | 1,0 | - |
| 73 | 873564,64 | 5183641,43 | картометрический | 1,0 | - |
|  |  |  |  |  |  |
| 79 | 873485,78 | 5183765,76 | картометрический | 1,0 | - |
| 80 | 873485,96 | 5183765,40 | картометрический | 1,0 | - |
| 81 | 873483,93 | 5183764,38 | картометрический | 1,0 | - |
| 82 | 873481,61 | 5183764,14 | картометрический | 1,0 | - |
| 83 | 873481,57 | 5183764,54 | картометрический | 1,0 | - |
| 84 | 873483,75 | 5183764,77 | картометрический | 1,0 | - |
| 79 | 873485,78 | 5183765,76 | картометрический | 1,0 | - |
|  |  |  |  |  |  |
| 85 | 873340,83 | 5184282,76 | картометрический | 1,0 | - |
| 86 | 873340,87 | 5184282,31 | картометрический | 1,0 | - |
| 87 | 873340,42 | 5184282,27 | картометрический | 1,0 | - |
| 88 | 873340,38 | 5184282,72 | картометрический | 1,0 | - |
| 85 | 873340,83 | 5184282,76 | картометрический | 1,0 | - |
|  |  |  |  |  |  |
| 89 | 873369,74 | 5184346,84 | картометрический | 1,0 | - |
| 90 | 873369,98 | 5184346,46 | картометрический | 1,0 | - |
| 91 | 873369,59 | 5184346,23 | картометрический | 1,0 | - |
| 92 | 873369,36 | 5184346,61 | картометрический | 1,0 | - |
| 89 | 873369,74 | 5184346,84 | картометрический | 1,0 | - |
|  |  |  |  |  |  |
| 93 | 873334,63 | 5184370,19 | картометрический | 1,0 | - |
| 94 | 873334,68 | 5184369,75 | картометрический | 1,0 | - |
| 95 | 873334,23 | 5184369,71 | картометрический | 1,0 | - |
| 96 | 873334,19 | 5184370,15 | картометрический | 1,0 | - |
| 93 | 873334,63 | 5184370,19 | картометрический | 1,0 | - |